

# IHGV Highlights

## 01/2022



## Informationen aus dem Industrie-, Handels- und Gewerbeverein Untertürkheim

Liebe Mitglieder des IHGV, liebe Gewerbetreibende, Bürger:innen und Vereinsmitglieder im Stadtbezirk Untertürkheim,

im vergangenen Jahr gab es in unserem IHGV ein paar personelle Änderungen: die Gründung eines Senats (Seniorenrats), Wechsel in Beirat und Vorstand sowie auch der des Vorsitzes. Mit einem sehr aktiven, motivierten Team freue ich mich auf die Zukunft unseres IHGV Untertürkheim.

Netzwerken, Verbinden, Ansprechpartner sein und einen Mehrwert für die Mitglieder schaffen - das möchten wir als IHGV darstellen und Ihnen bieten. Zudem kämpfen wir für einen attraktiven, lebendigen Stadtbezirk und treten für die Kaufkraftbindung und Standortstärkung unseres Stadtteils Untertürkheim ein.

Mit verschiedenen Aktivitäten und Veranstaltungen, die für 2022 endlich wieder geplant werden können, setzen wir sichtbare Zeichen. Auch für die Vernetzung der Mitglieder untereinander und die Verbindung mit den Bürgern möchten wir uns noch mehr engagieren. Freuen Sie sich auf neue Ideen und Maßnahmen.

Zukünftig möchten wir in den IHGV Highlights regelmäßig über unsere Arbeit und laufende Projekte im Stadtbezirk Untertürkheim berichten. Diese Informationen werden zweimal im Jahr veröffentlicht. Aus Gründen der Nachhaltigkeit wollen wir diese Highlights zukünftig nur noch digital versenden.

Kommen Sie gerne bei Fragen oder Anregungen auf uns zu. Wir freuen uns über Rückmeldungen, Verbesserungsvorschläge und Ihre aktive Teilnahme.

Viele Grüße und die besten Wünsche für das neue Jahr!

Stefanie Schwarz

1. Vorsitzende IHGV Untertürkheim



## **Rückblick:**

Am 27.08.2021 besuchte unser OB Frank Nopper unseren Stadtbezirk. Wir konnten ihn auf einige wichtige Themen, die uns im Ort beschäftigen, aufmerksam machen. Geplant ist nun ein Termin bei ihm im Rathaus, wo wir zusätzlich die Möglichkeit haben, auf wichtige Details genauer einzugehen. Wir werden über dieses Treffen berichten.

## **Gutscheinheft:**

Wie Sie hoffentlich alle mitbekommen haben, wurde in diesem Jahr erstmalig ein Gutscheinheft für Neubürger im Stadtteil herausgebracht. Anlässlich der ersten Auflage wurde sogar eine komplette Haushaltsverteilung durchgeführt.

Da es sich um die erste Auflage handelt, wollen wir nun das Feedback aus den teilnehmenden Geschäften, aber auch von den Bürgern abwarten, um für die nächste Auflage eventuelle Änderungen an diesem Konzept vorzunehmen.

## **Homepage:**

Die von unserem Verein Anfang diesen Jahres neu aufgesetzte Homepage [untertuerkheim.info](http://untertuerkheim.info) ist der Start für ein zentrales Informationsportal für alle Bürger:innen, Gewerbetreibende, Vereine und Besucher unseres Stadtbezirks.

Dieses Stadtbezirks-Portal soll in Zukunft alle wichtigen und interessanten Information aus den unterschiedlichsten Bereichen des Stadtbezirks enthalten. Somit können hier alle Vereine, Gewerbetreibende, aber auch öffentliche Einrichtungen, ihre Informationen kostenlos veröffentlichen. Da dieses Portal davon lebt, möglichst viele und aktuelle Informationen zu enthalten, möchten wir Sie bitten, dass Sie von dieser Möglichkeit regen Gebrauch machen. Wie Sie Ihre Informationen und Veranstaltungen auf dem Portal veröffentlichen erfahren Sie in diesem Artikel:

<https://guidery.de/article/kostenlos-informieren-und-werben-auf-www-untertuerkheim-info>

Wir freuen uns auf rege Beteiligung und interessante Informationen. Sicherlich sind auch einige Dinge dabei, die bisher noch nicht einmal die Alteingesessenen über ihren Stadtbezirk wussten.

## **Veranstaltungen 2022:**

Bereits jetzt läuft die Planung der Veranstaltungen des Jahres 2022.

Da es sich um eine ansehnliche Anzahl handelt, möchten wir an der Stelle schon einmal die entsprechenden Daten nennen. Sie können sich folgende Tage vormerken:

## **Veranstaltungen des IHGV:**

<b>20. Mai</b>	Spargelessen - Weinstube am Stadtgraben nur für Mitglieder, Anmeldung per Mail bis 05.05.22 bei Klaus Drechsel unter <a href="mailto:k.g.drechsel@gmx.de">k.g.drechsel@gmx.de</a>
<b>13. August</b>	Rotweinnacht
<b>23. Oktober</b>	Fleggatreff
<b>10. Dezember</b>	Weihnachtsmarkt

## **Aus der Reihe Abendmarkt sind folgende Veranstaltungen geplant:**

noch ohne Gewähr

<b>2. Juni</b>	Musikabend
<b>9. Juni</b>	Weinabend Weingut Schwarz
<b>23. Juni</b>	Vereinsabend
<b>30. Juni</b>	Weinabend Weingut Warth, Musik Sabine Rosen
<b>7. Juli</b>	Untertürkheimer Abend
<b>14. Juli</b>	Brauereiabend Dinkelacker
<b>21. Juli</b>	Kabarett und Comedy mit Sabine Schief und Oliver Klein
<b>28. Juli</b>	Jugendabend
<b>4. August</b>	Historisch und Modern

## **Sonstiges:**

### **Bericht Ortsanalyse**

Unser Mitglied Christine Keinath hat mit ihrem Büro einen Auftrag für die Erstellung einer Ortsanalyse über den Ortskern erhalten. Im Ortskern von Untertürkheim gibt es seit den 1980er Jahren eine sogenannte Erhaltungssatzung. Hier geht es darum, für den Ort typische Gebäude dauerhaft zu erhalten. Diese ist aber nicht sehr aussagekräftig. Sie wurde in den letzten Jahren nicht so häufig beachtet. Deswegen ist die Aufgabe der Ortsanalyse: Den Charakter des Ortskerns zu definieren, dann alle Gebäude innerhalb der Satzung anschauen, ob sie unter diesen Voraussetzungen als erhaltenswert gelten. Danach kommt eine Recherche im Bauarchiv. Am Ende gibt es einen Bericht darüber mit der ausführlichen baulichen Charakterisierung und für jedes erhaltenswerte oder unter Denkmalschutz stehende Gebäude ein Datenblatt mit Beschreibung und Fotos. Der Vorteil ist dabei, dass auch das neue Team im Stadtplanungsamt mehr über Untertürkheim erfährt.

### **Wettbewerb Inselstraße**

Die Bietigheimer Wohnbau GmbH plant eine Neubebauung des Grundstücks Inselstraße 140 (ehemals Firma Pfisterer) Für Teile des Nachbargrundstücks Inselstraße 144, im Besitz der EnBW AG, soll in diesem Zuge ebenfalls eine Planung entwickelt werden. Das historische und denkmalgeschützte Kraftwerk bleibt erhalten und in Betrieb, ebenso die im denkmalgeschützten Nebengebäude befindlichen Mietwohnungen. Es soll ein „urbanes Kreativquartier“ in einer Mischung aus Wohnen in unterschiedlichen Typologien und gewerblichen Nutzungen entstehen.

Weitere Informationen zu diesem Projekt finden sich auch in diesem Artikel:

<https://guidery.de/article/wettbewerb-inselstrasse>

## **Kommunikation innerhalb des IHGV und des Stadtbezirks:**

Das Thema Kommunikation beschäftigt uns schon sehr lange. Oft wurde überlegt, wie man die Mitglieder aber genauso auch die Bürger:innen und Gewerbetreibende im Stadtbezirk erreichen kann, um ihnen über Neuigkeiten und laufende Projekte im Ort zu berichten.

Als einen der ersten Schritte wollen wir daher mit unseren neuen IHGV-Highlights starten. Diese sollen nun regelmäßig zweimal im Jahr erscheinen und in Zukunft digital versendet werden. Um Sie erreichen zu können, ist es wichtig, dass wir die richtigen Kontaktdaten von Ihnen hinterlegt haben. Sollten Sie in den letzten Monaten keine Mails von Ihrem IHGV erhalten haben, lassen Sie uns bitte Ihre Mailadresse zukommen.

Die Kommunikation soll keinesfalls nur in eine Richtung verlaufen. Wir freuen uns über Rückmeldung von Ihnen, Anregungen und Kritik. Selbstverständlich freuen wir uns auch über Ihr Lob. :-)) Bitte schreiben Sie uns eine Email an: [feedback@untertuerkheim.info](mailto:feedback@untertuerkheim.info)

Bei Fragen zu konkreten Themen können Sie auch gerne den entsprechenden Ansprechpartner kontaktieren. Diese finden Sie nachfolgend.

### **Ansprechpartner im IHGV Untertürkheim:**

Stefanie Schwarz - 1. Vorsitzende

☎ 0173 8091084

@ [vorstand.ihgv@untertuerkheim.info](mailto:vorstand.ihgv@untertuerkheim.info)

Uta Smolik - Stellvertretende Vorsitzende

☎ 0171 4532041

@ [uta@uta-smolik.de](mailto:uta@uta-smolik.de)

Eberhard Bauer - Kassier, Mitgliederverwaltung

☎ 0177 3304370

@ [info@modehaus-zaiss.de](mailto:info@modehaus-zaiss.de)

Josephine Buller - Beiratsvorsitzende, Organisation Abendmarkt

☎ 0151 15529516

@ [josephine.buller@web.de](mailto:josephine.buller@web.de)

Markus Krautter - Koordination Obere Neckarvororte

☎ 0711 33 69 100

@ [markus.krautter@autohaus-krautter.de](mailto:markus.krautter@autohaus-krautter.de)

Emil Roldan - Projektgruppe, Organisation Fleggatreff

☎ 0171 5201407

@ [roldan@uta-smolik.de](mailto:roldan@uta-smolik.de)

Michael Walz - 1. Vorsitzender AGUV, Organisation Weihnachtsmarkt

☎ 0172 8129694

@ [michael.walz@allianz.de](mailto:michael.walz@allianz.de)